

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O SPRACOVANÍ OSOBNÝCH ÚDAJOV (ďalej len "OÚ").

V zmysle nariadenia GDPR („General Data Protection Regulation“) nariadenie Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679, platné a účinné od 25.05.2018 a 18/2018 Zákona o ochrane osobných údajov ďalej v texte len ako („Zákon a Nariadenie“) a (ďalej aj len ako „Podmienky“)

OBSAH

1. KTO SME ?	2
2. BEZPEČNOSŤ ÚDAJOV	3
3. ZÁKLADNÉ POJMY	3
4. AKÉ OSOBNÉ ÚDAJE POTREBUJEME A AKO ICH SPRACÚVAME ? ZBER A SPRACÚVANIE OSOBNÝCH ÚDAJOV	4
5. SOCIÁLNE SIETE	11
6. PRIHLASOVANIE SA DO ÚČTU	11
7. PRÍJEMCOVIA	12
8. MLADŠÍ AKO 16 ROKOV	12
9. DOBA SPRACÚVANIA	12
10. PRENOS DO TRETEJ KRAJINY	12
11. AUTOMATIZOVANÉ PROFILOVANIE	13
12. PRÁVA DOTKNUTEJ OSOBY	13
13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA	15

1. KTO SME ?

Ochrana Vášho súkromia pri používaní našej webovej stránky umiestnenej na doméne **www.inovareal.com** je pre nás mimoriadne dôležitá. Preto Vás v nasledujúcom texte dôkladne informujeme o spracúvaní Vašich osobných údajov. Tento dokument tvorí prílohu VOP a je ich neoddeliteľnou súčasťou.

Zodpovedná za ochranu osobných údajov tejto webovej stránky je spoločnosť: Spoločnosť **InovaReal SK s.r.o.**, so sídlom Doležalova 15C, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 04, IČO: 54 039 428 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č.: 155088/B (ďalej len ako „spoločnosť InovaReal“ alebo „prevádzkovateľ“ alebo „MY“) je prevádzkovateľom webovej stránky www.inovareal.com (ďalej len ako „webová stránka“) a poskytovateľom s tým súvisiacich služieb projektu „Inovatívne reality“. Spoločnosť pri používaní a spracúvaní osobných údajov prísne dodržiava príslušné predpisy o ochrane osobných údajov.

Kontaktné údaje prevádzkovateľa:

E-mail: privacy@inovareal.com

Prevádzkovateľ určil zodpovednú osobu vo vzťahu k osobným údajom.

Názov zodpovednej osoby: **KROČKA & PARTNERS s.r.o.**

Sídlo: Plzenská 16/3, 831 03 Bratislava

Kontakt: dpo@krockapartners.sk

Účelom projektu „Inovatívne reality“ je poskytovanie digitálnych služieb, ktoré umožňujú spotrebiteľom a/alebo obchodníkom uzatvárať online kúpne zmluvy alebo zmluvy o službách s obchodníkmi buď na webovom sídle InovaReal, alebo na webovom sídle obchodníka, ktorý využíva služby poskytované spoločnosťou InovaReal. Spoločnosť InovaReal umožňuje spotrebiteľom a obchodníkom uzatvárať online zmluvy za účelom sprostredkovania predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností medzi užívateľmi Služby (ďalej len ako „Služba“). InovaReal ďalej poskytuje služby inzercie. Našimi zákazníkmi môžu byť spotrebiteľia ako fyzické alebo právnické osoby, ktorí sa rozhodnú využiť služby.

Spoločnosť je držiteľom doménového mena a je taktiež majiteľom práv spojených a súvisiacich s touto webovou stránkou. Všetok publikovaný obsah na našom webe ako napr. texty, logá, ochranné známky, fotografie, obrázky, audio alebo audiovizuálne záznamy je chránený autorským právom a je naším majetkom alebo ho používame na základe licencie, na ktorú máme vyhradené práva. Umožňujeme preberanie materiálov len na osobné, nekomerčné účely a v súlade s týmito podmienkami používania.

Prístup na našu webovú stránku je bezplatný. Znášate všetky náklady, ktoré vám vzniknú v súvislosti s prístupom na náš web. Obsah našich webových stránok nemusí byť dostupný nepretržite, a to najmä z dôvodu technickej chyby naším rozhodnutím, ak sa rozhodneme znepriístupniť obsah webu alebo niektorú jeho časť.

Nenesieme zodpovednosť za škodu (priamu alebo nepriamu), stratu, náklady a výdavky akéhokoľvek druhu, ktoré by vám mohli vzniknúť v súvislosti s prístupom a/alebo s používaním nášho webu a/alebo so zverejnením neaktuálnych, nepravdivých či nesprávnych údajov, ktoré tvoria obsah nášho webu, a ktoré boli vytvorené nami alebo spôsobené technickým vybavením, ľudskou chybou alebo softvérovou aplikáciou spojenou s naším webom. Neručíme za kompatibilitu našej webovej stránky s vaším počítačovým systémom alebo softvérom. Neručíme ani za to, že táto webová stránka nie je infikovaná škodlivým kódom, alebo že server, ktorý ju sprístupňuje je bez škodlivého kódu alebo bez iných škodlivých komponentov.

Je výslovne zakázané prepájať náš web s iným webom alebo vyberať akúkoľvek jeho časť bez nášho súhlasu; používať naše webové stránky na nelegálne účely alebo na šírenie škodlivého kódu; meniť a/alebo upravovať jeho obsah.

2. BEZPEČNOSŤ ÚDAJOV

2.1 Zabezpečenie osobných údajov.

Spoločnosť dodržiava prísne bezpečnostné opatrenia na ochranu osobných údajov, aby nedošlo k neoprávnenému alebo náhodnému prístupu k týmto osobným údajom, ich zmene, zničeniu alebo strate, neoprávneným prenosom, ako aj k ich inému neoprávnenému spracovaniu či zneužitiu. Spoločnosť vyžaduje dodržiavanie rovnako prísnych opatrení na zaistenie bezpečnosti spracúvania osobných údajov aj od všetkých sprostredkovateľov, ktorých využíva, a to na základe uzatvorených zmlúv o sprostredkovaní spracúvania osobných údajov v zmysle čl. 28 nariadenia.

Prijaté opatrenia podliehajú pravidelnej kontrole a priebežne sú prispôsobované podľa najnovších poznatkov stavu techniky. Pokiaľ by došlo k porušeniu ochrany Vašich osobných údajov, budeme Vás bez zbytočného odkladu v priebehu 72 hodín informovať, ak by takéto porušenie ochrany Vašich osobných údajov mohlo viesť k vysokému riziku pre Vaše práva.

2.2 Ak ste dostali prístupové údaje na prístup k našim on-line nástrojom na našej webovej stránke a jej používaniu, ste zodpovedný ako používateľ za bezpečné uschovanie svojho mena a hesla a za ich uchovanie v tajnosti.

2.3. Vaše OÚ sú bezpečne prenášané vďaka šifrovaniu. Systém kódovania SSL (Secure Socket Layer) sa najčastejšie využíva pre bezpečnú komunikáciu s webovými servermi. OÚ v našich systémoch ako internetová stránka sú zabezpečené primeranými technickými a organizačnými opatreniami proti strate, zničeniu, zmene a ďalšiemu šíreniu údajov prostredníctvom neoprávnených osôb.

3. ZÁKLADNÉ POJMY

- **Dotknutá osoba.** Každá fyzická osoba, ktorej osobné údaje sa spracúvajú.
- **Súhlas dotknutej osoby.** Akýkoľvek vážny a slobodne daný, konkrétny, informovaný a jednoznačný prejav vôle dotknutej osoby vo forme vyhlásenia alebo jednoznačného potvrdzujúceho úkonu, ktorým dotknutá osoba vyjadruje súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov.
- **Osobné údaje.** Údaje týkajúce sa identifikovanej fyzickej osoby alebo identifikovateľnej fyzickej osoby, ktorú možno identifikovať priamo alebo nepriamo, najmä na základe všeobecne použiteľného identifikátora, ako je napríklad meno, priezvisko, identifikačné číslo, lokalizačné údaje, alebo online identifikátor, alebo na základe jednej alebo viacerých charakteristík alebo znakov, ktoré tvoria jej fyzickú identitu, fyziologickú identitu, genetickú identitu, psychickú identitu, mentálnu identitu, ekonomickú identitu, kultúrnu identitu alebo sociálnu identitu.
- **Spracúvanie osobných údajov.** Spracovateľská operácia alebo súbor spracovateľských operácií s osobnými údajmi alebo so súbormi osobných údajov, najmä získavanie, zaznamenávanie, usporadúvanie, štruktúrovanie, uchovávanie, zmena, vyhľadávanie, prehliadanie, využívanie, poskytovanie prenosom, šírením alebo iným spôsobom, preskupovanie alebo kombinovanie, obmedzenie, vymazanie, bez ohľadu na to, či sa vykonáva automatizovanými prostriedkami alebo neautomatizovanými prostriedkami.
- **Porušenie ochrany osobných údajov.** Porušenie bezpečnosti, ktoré vedie k náhodnému alebo nezákonnému zničeniu, strate, zmene alebo k neoprávnenému poskytovaniu prenášaných, uchovávaných osobných údajov alebo inak spracúvaných osobných údajov, alebo k neoprávnenému prístupu k nim.
- **Prevádzkovateľ.** Každý, kto sám alebo spoločne s inými vymedzí účel a prostriedky spracúvania osobných údajov a spracúva osobné údaje vo vlastnom mene.
- **Sprostredkovateľ.** Každý, kto spracúva osobné údaje v mene prevádzkovateľa.
- **Príjemca.** Každý, komu sa osobné údaje poskytnú bez ohľadu na to, či je treťou stranou. Za príjemcu sa nepovažuje orgán verejnej moci, ktorý spracúva osobné údaje na základe osobitného predpisu alebo medzinárodnej zmluvy, ktorou je Slovenská republika viazaná, v súlade s pravidlami ochrany osobných údajov vzťahujúcimi sa na daný účel spracúvania osobných údajov.

- **Tretia strana.** Každý, kto nie je dotknutou osobou, prevádzkovateľom, sprostredkovateľom alebo inou fyzickou osobou, ktorá na základe poverenia prevádzkovateľa alebo sprostredkovateľa spracúva osobné údaje.

4. AKÉ OSOBNÉ ÚDAJE POTREBUJEME A AKO ICH SPRACÚVAME ? ZBER A SPRACÚVANIE OSOBNÝCH ÚDAJOV

4.1 Vami poskytnuté osobné údaje

Osobné údaje spracúvame podľa aktuálne platných zákonných ustanovení o ochrane osobných údajov.

4.2 Dotknutými osobami sú:

Návštevníci webovej stránky, užívatelia webovej aplikácie, budúci klienti, klienti, zamestnanci klientov, dodávatelia, odberatelia, fanúšikovia na sociálnej sieti atď.

4.3 Účel spracúvania OÚ, právny základ, kategória osobných údajov a lehota na vymazanie

P.č.	Kategória osobných údajov	Účel spracovania	Právny základ spracovania	Lehota na vymazanie OU
1.	Bežné osobné údaje (uvedené na FA)	Účtovná agenda Účelom spracúvania osobných údajov je vedenie účtovníctva a plnenie si zákonných povinností. Do predmetnej agendy zahrňame aj spracúvanie objednávok, došlých faktúr a fakturácia odberateľom/dodávateľov atď.	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. c) plnenie si zákonných povinností vyplývajúcich z osobitných predpisov napr. zákon o účtovníctve	desať (10) rokov od uzatvorenia účtovného roka
2.	Bežné osobné údaje (potrebné k uzatvoreniu zmluvy, plneniu a realizácii zmluvy)	Zmluvy Účelom spracúvania OÚ je uzatváranie, plnenie a realizácia povinností vyplývajúcich zo zmlúv s dodávateľmi/odberateľmi.	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. b) Nariadenia – zmluvný/predzmluvný vzťah	do vysporiadania práv a záväzkov zo zmluvy, minimálne však desať (10) rokov od skončenia zmluvného vzťahu

3.	Bežné osobné údaje (meno, priezvisko, titul, spoločnosť, zaradenie, kontaktné údaje)	Obchodná komunikácia Účelom spracúvania OÚ je vedenie databázy dodávateľov/odberateľov ich zástupcov, respektíve zamestnancov dodávateľov a odberateľov z dôvodu plnenia ich pracovných, služobných a funkčných povinností pre zabezpečenie plynulých dodávateľsko-odberateľských vzťahov. Aký oprávnený záujem? Zabezpečenie plynulých dodávateľsko - odberateľských vzťahov a plnenie zo zmluvy.	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. f) Nariadenia – oprávnený záujem	päť (5) rokov od ukončenia zmluvného vzťahu resp. pokým nebudete namietat
4.	Údaje uvedené v profile	Sociálne siete Účelom spracúvania osobných údajov je vytvorenie firemných profilov na sociálnych sieťach, za účelom lepšej komunikácie s klientami (bývalými, potencionálnymi). Viac informácií nájdete v ods. 4 týchto podmienok. Aký oprávnený záujem? Oprávneným záujmom prevádzkovateľa je lepšia komunikácia s klientami/budúcimi klientami. Informovanie o novinkách na webovej aplikácii.	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. f) Nariadenia – oprávnený záujem	pokým nezruší sledovanie stránky, nevymaže dotknutá osoba komentár
5.	Údaje uvedené v profile, kontaktné údaje	Sociálne siete - súťaže Účelom spracúvania osobných údajov je usporiadanie spotrebiteľskej súťaže. Prevádzkovateľ bude spracúvať osobné údaje prihlásených súťažiacich ako i výhercu.	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. b) Nariadenia – zmluvný vzťah	jeden (1) rok po ukončení súťaže

6.	Bežné osobné údaje napr. meno, priezvisko, e-mail, telefónne číslo	Marketing – ak ste našim klientom Účelom spracúvania osobných údajov je priamy marketing zasielanie elektronických newslettrov a e-mailových/sms správ o novinkách prevádzkovateľa. Aký oprávnený záujem? Informovanie našich klientov o novinkách (napr. novinky v aplikácií).	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. f) Nariadenia – oprávnený záujem	jeden (1) rok od prvej registrácie, resp. pokým nebudete namietat'
7.	Bežné osobné údaje napr. kontaktné údaje	Kontaktný formulár Účelom spracúvania OÚ je poskytnutie všeobecných informácií návštevníkovi webu.	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. b) Nariadenia – zmluvný/predzmluvný vzťah	jeden (1) mesiac od zaslania
8.	Bežné osobné údaje, údaje uvedené v žiadosti	Uplatňovanie práv dotknutých osôb Účelom spracúvania OÚ je uplatňovanie práv dotknutých osôb (reklamácie v oblasti GDPR).	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia – zákonná povinnosť	päť (5) rokov od vybavenia žiadosti

9.	Bežné osobné údaje	Registratúra Vedenie prijatej a odoslanej pošty (vrátane elektronickej pošty).	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia – zákonná povinnosť v súčinnosti s čl. 6 ods. 1 písm. f) Nariadenia – oprávnený záujem	päť (5) rokov
10.	fotografie, meno, priezvisko, titul, zaradenie (pozícia v spoločnosti), názov spoločnosti	Fotografie Účelom spracúvania OÚ je prezentácia prevádzkovateľa a propagácia jeho aktivít vyhotovovaním a zverejňovaním fotografií a audiovizuálnych záznamov z rôznych akcií, aktivít a udalostí na webovej stránke, sociálnych sieťach a na reklamných materiáloch.	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia – súhlas dotknutej osoby	po dobu trvania pracovnoprávneho vzťahu (ak je dotknutá osoba zamestnancom) alebo päť (5) rokov odo dňa konania akcie/podujatia, na ktorej bola fotografia/ záznam vyhotovená/ý
11.	mena, priezviska, rodného čísla alebo dátumu narodenia, ak rodné číslo nebolo pridelené, adresy trvalého pobytu alebo iného pobytu, štátnej príslušnosti, zistenie druhu a čísla dokladu totožnosti; u fyzickej osoby-podnikateľa aj zistenie adresy miesta podnikania, identifikačného čísla, ak bolo pridelené, označenia úradného registra alebo inej úradnej evidencie, v ktorej je tento podnikateľ zapísaný, a číslo zápisu do tohto registra alebo evidencie	AML Prevádzkovateľ spracúva OÚ o klientovi za účelom identifikácie v zmysle § 7č. 297/2008 Z.Z. O OCHRANE PRED LEGALIZÁCIOU PRIJMOV Z TRESTNEJ ČINNOSTI A O OCHRANE PRED FINANCOVANÍM TERORIZMU A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV t. j. spracúvanie osobných údajov je nevyhnutné podľa osobitného predpisu alebo medzinárodnej zmluvy, ktorou je Slovenská republika viazaná, na tento účel sa súhlas dotknutej osoby nevyžaduje.	článok 6 ods. 1 písm. c) - zákonný dôvod	päť (5) rokov - podľa smernice AML (Finančná spravodajská jednotka môže určiť aj dlhšiu lehotu)

12.	v čase registrácie -meno, priezvisko, e-mail	Zriadenie a používanie účtu Účelom spracúvania osobných údajov je vytvorenie užívateľského účtu a umožnenie užívania jednotlivých funkcií aplikácie InovaReal (vloženie inzerátu, reagovanie na inzerát, reakcie na inzerát, sprístupnenie identifikačných a kontaktných údajov iným užívateľom za účelom uzatvorenia nájomnej, kúpnej zmluvy alebo ukončenia nájmu, vkladanie komentárov).	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. b) Nariadenia – zmluvný/predzmluvný vzťah	do vysporiadania práv a záväzkov zo zmluvy, minimálne však tridsať (30) dní od vymazania účtu
13.	Fotka	Zriadenie a používanie účtu Účelom spracúvania osobných údajov je zverejňovanie profilovej fotky na profile užívateľa.	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia – súhlas dotknutej osoby	do zrušenia užívateľského účtu; dotknutá osoba môže kedykoľvek súhlas odvolať vo svojich nastaveniach v profile
14.	údaje uvedené v reklamácii - meno, priezvisko, kontaktné údaje, adresa	Zriadenie a používanie účtu Účelom spracúvania osobných údajov je vybavenie reklamácie.	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. c) Nariadenia – zákonný dôvod	jeden (1) rok od vybavenia reklamácie

15.	meno, priezvisko, hodnotenie	Zriadenie a používanie účtu Účelom spracúvania osobných údajov je udelenia hodnotenia nám ako prevádzkovateľovi ale i navzájom iným členom komunity, ktorých služby ste využili. Aký je oprávnený záujem ? Oprávneným záujmom prevádzkovateľa je zlepšovanie kvality služieb.	V zmysle čl. 6 ods. 1 písm. f) Nariadenia – oprávnený záujem	od troch (3) mesiacov odkedy využili službu po tridsiatich šiestich mesiacoch (36) mesiacov od uverejnenia hodnotenia
16.	meno, priezvisko, správa	Poskytovanie, zlepšovanie a rozvoj služieb vo webovej aplikácii InovaReal Spracovanie osobných údajov užívateľov (zákazníkov) je za účelom poskytovania a zlepšovanie služieb v aplikácii InovaReal a to najmä: - interakcia s členmi komunity ako i s nami. Aký je oprávnený záujem ? Oprávneným záujmom prevádzkovateľa je zlepšovanie kvality služieb.	článok 6 ods. 1 písm. f) - oprávnený záujem	tri (3) mesiace

17.	Pri uzatváraní nájomnej zmluvy, sú potrebné osobné údaje ako meno, priezvisko, adresa, kontaktné údaje, dátum narodenia. Pri uzatváraní kúpnej zmluvy sú potrebné osobné údaje v zmysle zákona o katastri.	Poskytovanie, zlepšovanie a rozvoj služieb vo webovej aplikácii InovaReal Účelom spracúvania osobných údajov je poskytnutie služieb užívateľovi, ktoré spočívajú uzatvorenie zmlúv na diaľku s inými užívateľmi (sprostredkovanie predaja, kúpy, prenájmu a/alebo poskytnutie doplnkových služieb). Pri každom zmluvnom vzťahu sa vyžadujú iné osobné údaje. Pri uzatváraní nájomnej zmluvy, sú potrebné osobné údaje ako meno, priezvisko, adresa, kontaktné údaje, dátum narodenia. Pri uzatváraní kúpnej zmluvy sú potrebné osobné údaje v zmysle zákona o katastri.	článok 6 ods. 1 písm. b) – zmluvný vzťah	V prípade, že nedôjde k uzatvoreniu zmluvy uchováваме údaje 30 (tridsať) dní, v prípade uzatvorenia zmluvy uchováваме údaje po dobu kým budete mať u nás konto/registráciu, po zrušení konta uchováваме údaje ešte 30 (tridsať) dní a následne ich vymažeme
18.	kontaktné údaje - e-mail, sms	Poskytovanie, zlepšovanie a rozvoj služieb v aplikácii InovaReal Spracovanie osobných údajov užívateľov (zákazníkov) je za účelom poskytovania a zlepšovania služieb v aplikácii InovaReal a to najmä: - zasielanie push notifikácií (napr. o aktualizáciách, bezpečnostných upozorneniach, o účte, udalostiach, platbách, zmenách ...).	článok 6 ods. 1 písm. a) Nariadenia, súhlas dotknutej osoby	do zrušenia užívateľského účtu; dotknutá osoba môže kedykoľvek súhlas odvolať vo svojich nastaveniach v profile

19. titul, meno, priezvisko, adresa a v prípade cudzinca (druh pobytu), číslo bankového účtu, údaje o platbách, telefónne číslo, e-mail, podpis, IČO, DIČ	Právne/zákonne nároky (Sporová agenda) Účelom spracúvania osobných údajov je riešenie sporov medzi prevádzkovateľom a užívateľmi a vymáhanie pohľadávok a iných nárokov prevádzkovateľa prostredníctvom mimosúdneho (napr. mediácia), súdneho a exekučného konania alebo konkurzného konania, vrátane právneho zastúpenia. Aký je oprávnený záujem ? Uplatňovanie alebo obhajovanie právnych nárokov prevádzkovateľa, zabránenie vzniku škôd a zabezpečenie splnenia pohľadávok a iných právnych nárokov prevádzkovateľa.	Oprávnený záujem prevádzkovateľa, článok 6 ods.1 písm. f) Nariadenia oprávnený záujem	päť (5) rokov od právoplatného skončenia konania resp. od vysporiadania právneho nároku
---	---	--	--

5. SOCIÁLNE SIETE

Používame hypertextové odkazy (tzv. linky) na webové stránky tretích strán. Kliknutím na uvedené odkazy budete presmerovaní na tieto webové stránky (napr. webové stránky sociálnych sietí alebo webové stránky našich partnerov). Nemáme žiadny vplyv na štýl a obsah prepojených webových stránok tretích strán, a zároveň sa dištancujeme od akéhokoľvek obsahu na všetkých takýchto webových stránkach a od preberania takéhoto obsahu ako svoje vlastné. Tieto podmienky používania sa nevzťahujú na webové stránky tretích strán. Ak máte záujem dozvedieť sa viac o podmienkach používania webových stránok tretích strán, navštívte príslušnú webovú stránku tretej strany.

Podrobnejšie informácie k spracovaniu osobných údajov prevádzkovateľom nájdete na:

- Facebook: <https://www.facebook.com/privacy/explanation>

Účelom spracúvania osobných údajov je vytvorenie firemného profilu na sociálnych sieťach, za účelom propagácie webovej aplikácie a našich služieb.

Právny základ spracúvania osobných údajov je článok 6 ods. 1 písm. f) oprávnený záujem Nariadenia.

Osobné údaje, ktoré uverejníte na našich stránkach a účtoch sociálnych sietí, ako napríklad komentáre, lajky, videá, obrázky atď., sa uverejnia prostredníctvom platformy sociálnych sietí. Osobné údaje následne nespracúvame na iný účel. Prevádzkovateľ si **vyhradzuje právo vymazať** komentáre a iné obsahy (videá, obrázky atď.), ak ide o porušenie platnej legislatívy (nenávisťné komentáre, rasistické alebo inak porušujúce základné ľudské práva a slobody), a právo zdieľať vaše príspevky v prípade, ak komunikujete prostredníctvom sociálnych sietí.

Príspevky sa uchovávajú na našej „timeline“ na stránke po neobmedzenú dobu alebo pokiaľ ich vy nezmažete, alebo ak ich nevymažeme my ako prevádzkovateľ.

6. PRIHLASOVANIE SA DO ÚČTU

1) Používatelia sa môžu prihlásiť do užívateľského účtu pomocou užívateľského mena a hesla, ktoré si vytvorili počas registrácie.

2) Spoločnosť vám umožňuje prihlásiť sa do vášho užívateľského účtu aj prostredníctvom služieb tretích strán (napr. Google alebo Facebook). Kompletný zoznam údajov, ktoré Spoločnosť od Facebooku a Google požaduje, sa zobrazí v okne so žiadosťou o povolenie. Pri prihlasovaní určujete, aké údaje nám sprístupníte.

7. PRÍJEMCOVIA

Vaše osobné údaje môžu byť poskytnuté **príjemcom**. Ide napr. o poštovné spoločnosti; profesionálni poradcovia (napr. advokáti, exekútori, notári, súdy, prekladatelia); poskytovatelia štandardného softvérového vybavenia (napr. Microsoft, Google); poskytovatelia technickej podpory, vývoja a správy IT systémov a aplikácií, spracovanie a uchovávanie dát; poskytovateľov hostingových služieb; prevádzkovatelia sociálnych sietí; externí spolupracovníci PREVÁDZKOVATEĽA (napr. účtovná spoločnosť) a vo vzťahu k zverejneným údajom sú príjemcovia osobných údajov aj osoby navštevujúce webovú stránku, užívatelia sociálnych sietí.

Osobné údaje sa poskytujú v rámci plnenia povinností vyplývajúcich z platných právnych predpisov (napr. orgány činné v trestnom konaní, orgány verejnej moci, OČTK atď.) alebo nariadení EÚ, ktoré sú priamo vykonateľné a uplatniteľné aj v Slovenskej republike alebo sprostredkovateľom v rámci zmluvných vzťahov v súlade s GDPR a zákonom o ochrane osobných údajov.

Výber našich partnerov realizujeme okrem iného aj s ohľadom na záruky ich odbornej starostlivosti, pričom tieto subjekty sú nami zaviazané mlčanlivosťou a povinnosťou prijať primerané technické a organizačné opatrenia, aby spracúvanie osobných údajov spĺňalo požiadavky GDPR a Zákona.

8. MLADŠÍ AKO 16 ROKOV

Upozorňujeme na to, že všetky služby na našej webovej stránke, môžu používať výhradne osoby, ktoré dovŕšili šestnásť (16.) rok veku. Využitie služieb a z toho vyplývajúce spracúvanie dát osobami s nižšou vekovou hranicou bez súhlasu rodičov/zákonných zástupcov je zakázané. V prípade, ak budete vedieť o takomto spracúvaní osobných údajov, žiadame vás aby ste nám to bezodkladne oznámili a my vykonáme nápravu.

9. DOBA SPRACÚVANIA

Prevádzkovateľ spracúva OÚ len nevyhnutný čas a dodržiava pri tom zásady spracúvania OÚ. V prípade, ak nám bol udelený súhlas, tak po dobu udelenia súhlasu alebo odvolania súhlasu. V prípade, ak spracúvame OÚ na základe zákona napr. účtovné doklady, tie spracúvame po dobu 10 rokov. Presná doba uchovávaní je uvedená pri každom účele spracúvania v bode 4.3.

10. PRENOS DO TRETEJ KRAJINY

Prevádzkovateľ obmedzuje prenos osobných údajov do tretej krajiny (krajiny mimo Európskeho hospodárskeho priestoru). Európska komisia prijala rozhodnutie o primeranosti a určila, ktoré krajiny ponúkajú primeranú úroveň ochrany https://ec.europa.eu/info/law/law-topic/data-protection/international-dimension-data-protection/adequacy-decisions_en.

USA nie je považovaná za tretiu krajinu, ktorá zabezpečuje primeranú úroveň ochrany a to vzhľadom na rozhodnutie súdneho dvora EÚ vo veci SCHREMS II, zo dňa 16. júla 2020 bola zrušená platnosť systému ochrany súkromia tzv „ Privacy Shields“, na prenosy údajov sa používajú štandardné zmluvné doložky schválené komisiou.

Vzhľadom na to, že využívame služby od spoločností napr. Google, Facebook, nedá sa vylúčiť, že neprichádza k prenosu osobných údajov do tretích krajín. V našich podmienkach prichádza k prenosu údajov pri využívaní týchto služieb i) prihlasovanie sa do účtu (Google, Facebook) ii) fan page na sociálnej sieti.

Tieto prenosi sa uskutočňujú iba na základe štandardných zmluvných doložiek schválených Komisiou a boli poskytnuté primerané záruky v zmysle článku 46 GDPR:

Podmienky ochrany súkromia

Google	https://policies.google.com/privacy?hl=en-US
FACEBOOK	https://www.facebook.com/privacy/explanation
INSTAGRAM	https://help.instagram.com/519522125107875
YOUTUBE	https://policies.google.com/privacy?hl=sk
LinkedIn	https://www.linkedin.com/legal/privacy-policy
Twitter	https://cz.linkedin.com/legal/privacy-policy? https://twitter.com/en/privacy

Poskytnuté primerané záruky v zmysle článku 46 GDPR.

Google	https://privacy.google.com/businesses/controllerterms/mccs/
FACEBOOK	https://www.facebook.com/help/56699466033381?ref=dp https://www.facebook.com/legal/EU_data_transfer_addendum
Microsoft	https://www.microsoft.com/licensing/docs/view/Professional-Services-Data-Protection-Addendum-DPA
Twitter	https://gdpr.twitter.com/en/controller-to-controller-transfers.html

11. AUTOMATIZOVANÉ PROFILOVANIE

Spoločnosť nevyužíva automatizované individuálne rozhodovanie vrátane profilovanie v zmysle čl. 22 Nariadenia.

12. PRÁVA DOTKNUTEJ OSOBY

Máte právo si uplatniť svoje práva v zmysle GDPR a to (i) právo na opravu, (ii) právo na výmaz, (iii) právo na prenosnosť údajov, (iv) právo namietat', (v) právo na odvolanie súhlasu, (vi) právo na prístup k informáciám, (vii) právo na obmedzenie. Tieto práva môžete uplatniť priamo v spoločnosti oznámením na e-mailovej adrese privacy@inovareal.com alebo písomne na adrese **InovaReal SK s.r.o., so sídlom Doležalova 15C, Bratislava - mestská časť Ružinov 821 04.**

- **Právo na prístup**

Môžete od nás požadovať potvrdenie/informácie ale aj kópiu spracúvaných osobných údajov, či a v akej miere sa spracúvajú Vaše OÚ. My ako spoločnosť sme povinní poskytnúť na základe Vašej žiadosti informácie do tridsať (30) dní od doručenia takej žiadosti. Túto lehotu môžeme predĺžiť o ďalších šesťdesiat (60) dní. O odklade by sme Vás informovali.

- **Právo na opravu**

Máte právo, aby sme bez zbytočného odkladu opravili Vaše nesprávne OÚ, ktoré sa Vás týkajú prípadne doplnili Vaše neúplné OÚ.

- **Právo na výmaz**

Ako dotknutá osoba máte právo na to, aby prevádzkovateľ bez zbytočného odkladu vymazal osobné údaje, ktoré sa vás týkajú. Prevádzkovateľ je povinný bez zbytočného odkladu vymazať osobné údaje, ak je splnený niektorý z týchto dôvodov:

- osobné údaje už nie sú potrebné na účel, na ktorý ich prevádzkovateľ sa získal alebo spracúval,
- ak, odvoláte súhlas na spracovanie osobných údajov aspoň na jeden (1) konkrétny účel alebo je súhlas neplatný, ak jeho poskytnutie vylučuje osobitný predpis,
- ak namietate spracúvanie osobných údajov a neprevažujú žiadne oprávnené dôvody na spracúvanie osobných údajov alebo namietate spracúvanie osobných údajov, ktoré sa týkajú priameho marketingu vrátane profilovania,
- ak spracúvame osobné údaje nezákonne,
- ak je dôvod pre výmaz splnenie povinnosti podľa tohto zákona, osobitného predpisu alebo medzinárodnej zmluvy, ktorou je Slovenská republika viazaná, alebo
- ak sa osobné údaje získavali v súvislosti s ponukou služieb informačnej spoločnosti podľa (§ 15 ods. 1. návrh zákona) a máte menej ako 16 rokov.

- **Právo na prenosnosť údajov**

Môžete od nás požadovať, aby sme OÚ, ktoré ste nám poskytli, dali k dispozícii v štruktúrovanom, bežne používanom a strojovo čitateľnom formáte inému prevádzkovateľovi, ak je to technicky možné, a za predpokladu, že sa OÚ spracúvajú na základe súhlasu dotknutej osoby, na základe zmluvy a spracúvanie OÚ sa vykonáva automatizovanými prostriedkami.

- **Právo namietat'**

Ak spracúvame Vaše OÚ na právnom základe oprávnený záujem, môžete podať kedykoľvek námietku proti spracúvaniu Vašich osobných a to z dôvodov týkajúcich sa Vašej konkrétnej situácie. Nesmieme ďalej spracúvať osobné údaje, pokiaľ nepreukážeme naše nevyhnutné oprávnené dôvody na spracúvanie, ktoré prevažujú nad Vašimi záujmami, právami a slobodami, alebo ak existujú dôvody na preukazovanie, uplatňovanie alebo obhajovanie právnych nárokov.

- **Odvolanie súhlasu**

V prípadoch, kedy ste nám udelili súhlas, Vás informujeme, že tento súhlas môžete kedykoľvek odvolať. Odvolať ho môžete rovnakým spôsobom ako ste ho udelili. Odvolanie nemá vplyv na zákonnosť spracúvania vychádzajúceho zo súhlasu pred jeho odvolaním.

- **Máte právo požadovať obmedzenie spracúvania Vašich údajov, keď**

- popierate správnosť týchto údajov, a to po dobu, ktorá nám umožní správnosť údajov preveriť,
- spracúvanie Vašich údajov je neoprávnené, zmazanie však odmietnete a namiesto toho požadujete obmedzenie používania údajov,
- už údaje na plánovaný účel nepotrebujeme, avšak Vy potrebujete tieto údaje ešte na uplatnenie, výkon alebo obhajobu právnych nárokov, alebo
- ste podali námietku voči spracúvaniu údajov.

- **Právo podať návrh na začatie konania dotknutou osobou**

Ak ste toho názoru, že sme pri spracúvaní Vašich osobných údajov porušili Zákon alebo/a GDPR, prosíme Vás, aby ste nás kontaktovali, aby sme mohli objasniť prípadné otázky. Avšak máte samozrejme právo podať sťažnosť na slovenskom úrade na ochranu osobných údajov. Vzor návrhu je zverejnený na webovom sídle **Úradu na ochranu osobných údajov, Hraničná 12, 820 02 Bratislava, Slovenská republika**. Úrad posúdi Váš podnet do tridsiatich (30) dní a rozhodne do deväťdesiatich (90) dní alebo lehotu môže primerane predĺžiť.

13. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Tieto informácie nadobúdajú platnosť a účinnosť dňom **22.12.2021**. Prevádzkovateľ si vyhradzuje právo tieto podmienky zmeniť v prípade zmeny spracúvania OÚ v spoločnosti a v prípade legislatívnej zmeny.